**From:** Dr Tamtom Peter <peter.tamtom@t-email.hu>   
**Sent:** Thursday, April 25, 2024 2:21 PM  
**To:** Pápai Mónika (KKÖH) <vagyon@kisber.hu>  
**Cc:** sinkoviczzoltan@gmail.com; Csoba Zsuzsa (KKÖH) <igivezeto@kisber.hu>  
**Subject:** Vágta Fitness és Wellness\_Állagjavító beruházás szerződéses kötelezettségnek megfelelően

Kedves Mónika!

Hivatkozással a korábbi helyszíni bejárásunkra, Kisbér Város Önkormányzata valamint a Vállalkozók Sportegyesülete Kisbér közt jelenleg hatályos „Hasznosítási Szerződés hosszabbítás” megnevezésű szerződés II. fejezetének 6. pontja értelmében az alábbiak vonatkozásában **kérem Kisbér Város Önkormányzatának szíves jóváhagyó tudomásul vételét**:

A fent jelölt szerződés vonatkozó pontjában rögzítettek szerint a Vállalkozók Sportegyesülete Kisbér a szerződés hatálya alatt köteles évi nettó 200.000, forint összegnek megfelelő mértékű állagjavító beruházást végezni az épületen.

Figyelemmel arra, hogy az épület mindösszesen 7 db. külső, dupla szárnyú ajtajának külső felülete rettenetes állapotban van, a festék a nyílászárók teljes külső felületén nagy foltokban pereg le (mellékelt fotódokumentáció), melyből eredően néhány helyen már a faanyag is károsodott. Az esztétikai állapoton túl a külső nyílászárók állaga nagyobb ütemben történő romlásának veszélyére figyelemmel elengedhetetlennek tartjuk ezen fa felületek kezelését (régi festék eltávolítása, csiszolás, javítás, felületkezelés)  és újra mázolását. Tekintettel erre, a 2020.08. hónaptól 2024. 08. hónapig tartó időszak mindösszesen 800.000, forint értékű ez irányú állagjavítási kötelezettségünkből a mellékelt ajánlatnak megfelelően nettó 588.000, forint értéket a teljes épület mindösszesen 6 db külső dupla szárnyú ajtaja külső felületének, továbbá a főbejárat külső és belső felületeinek szerkezeti javítása, kezelése (régi festék eltávolítása, csiszolás, javítás, felületkezelés) és annak eredeti színre történő újra mázolása által kívánunk teljesíteni.

Kérem a mellékelt ajánlat szerinti munkálatok elvégzését követően azok, fent jelölt szerződés II. fejezetének 6. pontjában foglaltak szerinti, Vállalkozók Sportegyesülete részéről történő teljesítéseként  való jóváhagyó tudomásul vételét az ajánlat szerinti nettó 588.000, forint összeg erejéig!

A munkálatok végeztével az egyes munkafázisokat tartalmazó fotódokumentációval kiegészített írásos értesítő megküldését követően ez úton helyszíni bejárást kezdeményezek!

Üdvözlettel,

Dr. Tamtom Péter

elnök

Vállalkozók Sportegyesülete Kisbér